

一、公司基本情况

公司名称	上海装饰市场有限公司
法定代表人	王光
公司地址及邮政编码	上海市嘉定区沪宜公路 3158 号（201821）
联系电话	021-59161616
公司电子邮箱	centre168@163.com

二、工商注册信息

公司注册登记日期	1999 年 01 月 22 日
公司注册登记地址	上海市嘉定区沪宜公路 3158-3188 号
统一社会信用代码	913101146073005791
证照编号	14000000202008260556

三、股东情况

股东名称	上海建材（集团）有限公司
持股情况	70%
股东名称	上海市工商行政管理局嘉定分局机关服务中心
持股情况	30%
本年度变动情况	无

四、企业定位

用开放和共享理念，打破自身边界，协同集团产业链生态资源，打造包容性、扩展性更强、具有本地特色、符合消费需求的越界、跨

界和共享的商业服务平台。

五、2024 年上海装饰市场有限公司以上海建材（集团）总公司年初工作会议精神为指引，根据市场实际情况开展工作：

1、加强消防安全工作，确保公司平稳运行

围绕消防安全集中除患攻坚大整治行动，进行市场消防安全各个方面的安全整治，加强市场各个环节安全管制工作，完善部分管理措施。结合实际细化除患攻坚大整治行动方案，明确整治范围和整治重点，实现了重大安全、消防事故为零的总体安全消防工作目标。

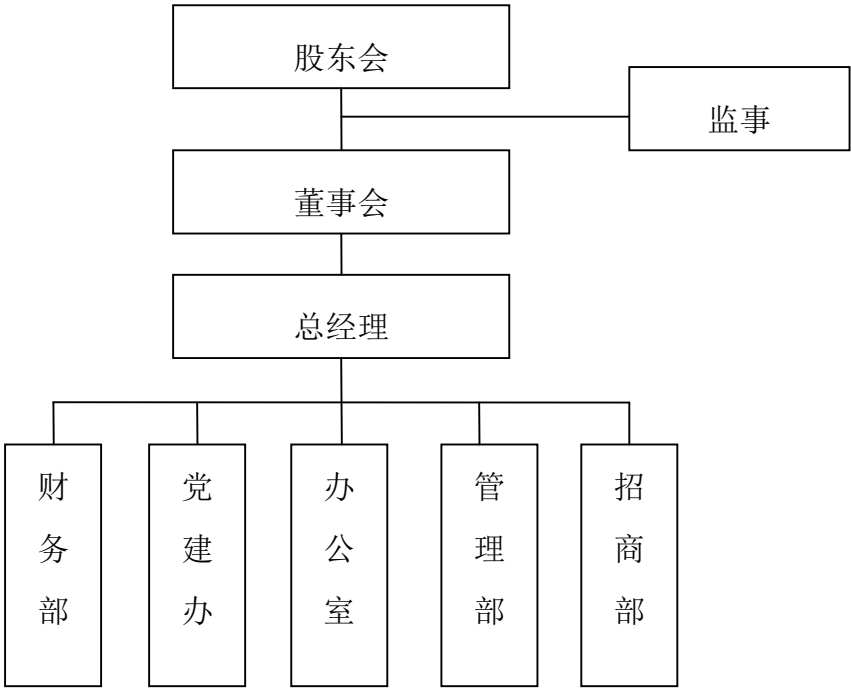
2、努力提升品牌形象，规范租赁行为，确保租金收入与商铺出租率

积极走访周边市场，积累客商资源，充实扩大潜在商户名录，有针对性的进行招商活动。改善市场环境，提高消费者购物体验, 2024 年的租金收入、出租率按年初计划得以实现。

3、实行停车收费管理，规范市场停车秩序，改善营商环境

市场停车场升级服务改造项目自年初启动，完成设施设备的安装改造、调试及线上支付（微信、支付宝）服务、临时停车费用自助开票功能的开通等工作。于 2024 年 6 月 18 日起正式实行停车收费管理，有效控制周边商务楼、小区人员占用车位现象，缓解市场停车难问题。市场内乱停车、堵塞消防通道等现象大幅度改观，消费者购物体验得到改善。

六、公司组织架构



七、公司企业精神——尽心服务每一天。